

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 10.08.2021

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 1:

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

- TOP 1 v. 21.07.2021
Zustimmung zum Grundstückskaufvertrag; Urkunde des Notars Dr. Braun vom 06.07.2021
- Betrifft Grundstück im Gewerbegebiet Fl.Nr. 1616/15 mit 1038 m²

- TOP 2 v. 21.07.2021
Zustimmung zum Grundstückskaufvertrag; Urkunde des Notars Dr. Braun vom 01.07.2021
Betrifft Grundstück in der Floßmannstraße mit 9 m²

- TOP 3 v. 21.07.2021
Zustimmung zum Grundstückstauschvertrag; Urkunde des Notars Dr. Braun vom 01.07.2021
Betrifft Grundstücke in der Floßmannstraße, mit Tausch von 6 m² bzw. 3 m²

Kein Beschluss erforderlich

TOP 2:

Breitbandausbau / Bayerische Gigabitrichtlinie: Vorstellung der Ergebnisse aus der Voruntersuchung und der Markterkundung

Sachvortrag durch Herrn Schuster von der Firma Corwese

Kein Beschluss erforderlich

TOP 3:

Bauantrag: Anbau einer landwirtschaftlichen Werkstatt an die bestehende Maschinen- und Lagerhalle; Fl.Nr. 3055 + 3055/1, Nähe Hartweg

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Im Rahmen des Genehmigungsverfahrens ist die Privilegierung nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB zu prüfen.

Abstimmungsergebnis

5 : 7

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 10.08.2021

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 4:

Bauantrag: Neubau eines Schuppens und einer überdachten Terrasse;
Fl.Nr. 250, Leonhardstr. 8

Sachverhalt:

Derzeit liegt der Nachweis für Herstellung der notwendigen Stellplätze aus der Baugenehmigung vom 19.06.1997 (0091/97) nicht vor.

Es liegt ein Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes vor: Abweichung von der Dachform Satteldach wegen geplantem Pultdach, Dachneigung <24°

Beschluss:

Da derzeit die notwendigen Stellplätze nicht nachgewiesen sind, wird der TOP bis zur Klärung zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

TOP 5:

Bauantrag: Neubau eines ~~Einfamilienhauses~~ Zweifamilienhauses mit Doppelgarage,
Fl.Nr. 708/3, Pähler Straße 7

(Der Plan wurde auf ein Zweifamilienhaus abgeändert – Umschlagmappe des Bauantrages war noch nicht dahingehend geändert)

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Da öffentliche Belange nicht entgegenstehen wird der Ausnahme von der Veränderungssperre gem. § 14 Abs. 2 BauGB unter der Voraussetzung, dass die Garage mit einem Satteldach errichtet wird, zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

1 : 11

Informationen

- Vergabe Schalltechnische Untersuchung IB Greiner zu 3.600 € zzgl. MWSt

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 10.08.2021

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

- Vergabe des Planungsauftrages für den B-Plan „Probst“ an die Fa. PLANKREIS zu 6.000 € zzgl. MWSt
- Straßensanierungen wurden durchgeführt Andechser Straße, Dießener Straße und Moosstraße (Raistinger Schleife)
- Rathaus Online – Umsetzung OZG
- GRM Schütz merkt an, dass alle Schüler zum Ferienende getestet werden müssen. Evtl. Testaktion möglich? → Rücksprache mit BGM-Kollegen Grünbauer

Sitzungsende: 20.20 Uhr

**Martin Höck
Erster Bürgermeister**

**Martina Hermer-Winkler
Protokollführerin**

Gemeinderatsmitglieder: