



Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates Raisting

Datum: 22. Februar 2023

Uhrzeit: 20:00 Uhr - 20:39 Uhr

Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Schriftführer/in: Bernhard Schregle

Teilnehmer:

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Erster Bürgermeister | Höck Martin |
| Gemeinderat | Hain Sebastian |
| Gemeinderätin | Herrmann Eva |
| Gemeinderat | Huttner Hermann |
| Gemeinderätin | Kapfer Albertine |
| Gemeinderat | Perchtold Alexander |
| Gemeinderätin | Schaidhauf Irmgard |
| Gemeinderätin | Scheifele Martina |
| Gemeinderätin | Schrepfer Veronika |
| Gemeinderat | Schröferl Thomas |
| Gemeinderat | Schütz Andreas |
| Gemeinderat | Tafertshofer Roland |
| Gemeinderätin | Dr. Winter Maiken |
| Zweiter Bürgermeister | Schönherr Konrad |

Entschuldigt:

| | |
|-------------|-------------------|
| Gemeinderat | Adolphs Christoph |
|-------------|-------------------|

Sonstige Anwesende:

| | |
|------------|-------------------|
| Verwaltung | Schregle Bernhard |
|------------|-------------------|

| | |
|------------|---|
| TOP | Tagesordnung öffentliche Sitzung |
|------------|---|

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
2. Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Fl.Nr. 2855/3, Am Hochgarten 8
3. Anpassung Verrechnungssätze für Abmarkungsmaterial Vermessung
4. Informationen

| | |
|------------|----------------------------|
| TOP | Öffentliche Sitzung |
|------------|----------------------------|

Der Vorsitzende eröffnete um 20:00 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

| | |
|-----------|--|
| 1. | Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung |
|-----------|--|

Sachverhalt:

- TOP 4 der n.ö. Sitzung vom 01.02.2023:
Der Gemeinderat beschließt, die Leistungen zur Erstellung des Vorkonzepts zur Sanierung oder zum Neubau der Grundschule an das Planungsbüro plan3architekten PartGmbH in Schongau zu vergeben.
Zunächst wird der Auftrag zu den Nrn. 1 und 2 des Angebotes vom 16.01.2023 mit einer Auftragssumme in Höhe von insgesamt 9.800,00 € incl. 19 % MWSt vergeben.
Sofern das Projekt nach Vorstellung der Ergebnisse aus den Nrn. 1 und 2 vorliegen und sich der GR für die Weiterführung entscheidet, wird der Auftrag zu Nr. 3 mit einer Auftragssumme in Höhe von 5.700,00 € incl. 19 % MWSt vergeben.
- TOP 5 der n.ö. Sitzung vom 01.02.2023:
Nach Prüfung und Wertung der Angebote vergibt der Gemeinderat Raisting den Auftrag für die Ingenieurleistungen zur Erstellung eines Potentialkatasters mit einer Auftragssumme von 15.000 €/brutto incl. 19 % MwSt an das Büro WGF Landschaft (Nürnberg).
Die erforderlichen Haushaltsmittel werden im Vorgriff auf den Haushalt 2023 bereitgestellt.

| | |
|-----------|---|
| 2. | Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Fl.Nr. 2855/3, Am Hochgarten 8 |
|-----------|---|

Sachverhalt:

Das gemeindliche Einvernehmen wurde in der Sitzung am 01.02.23 bereits erteilt.

Im Nachgang stellte sich heraus, dass die Tiefe der Ortsrandeingrünung von 5 Metern in der Planung nicht eingehalten wird. Aus diesem Grund wurde der Lageplan in den Bauantragsunterlagen ausgetauscht. Weiter wurde die Höhe OK EG FFB auf 562,05 angehoben. Die Korrektur der Eingabeplanung ist der unter Umständen einer zwischenzeitlich erfolgten Vermessung des Grundstücks geschuldet.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Im Übrigen wird auf den Beschluss vom 01.02.2023 verwiesen.

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

| | |
|-----------|---|
| 3. | Anpassung Verrechnungssätze für Abmarkungsmaterial Vermessung |
|-----------|---|

Sachverhalt:

Die Gebühren für den Feldgeschworenen werden durch die Gemeinde eingezogen. Ebenso wird das verwendete Material als Auslagenersatz berechnet. Die Verrechnungssätze für das Abmarkungsmaterial wurden bedingt durch Preissteigerungen durch die Verwaltung neu kalkuliert und sollten zum 01.03.2023 neu festgesetzt werden. Die bisherigen Sätze galten seit 15.05.2017.

Beschluss:

Die kalkulierten Verrechnungssätze für das Abmarkungsmaterial werden zum 01.03.2023 wie folgt festgesetzt:

| Artikel | Verkaufspreise bisher | Verkaufspreis NEU |
|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Grenzstein | 7,00 € | 10,00 € |
| Eisenrohr 100 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 150 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 200 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 300 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 350 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 400 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 500 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Eisenrohr 600 mm | 2,00 € | 2,50 € |
| Grenznagel | 1,00 € | 1,00 € |
| Vermessungsnagel | 1,00 € | 1,00 € |
| Schlagmarke mit Kunststoffkappe 40 cm | 11,50 € | 12,00 € |
| Schlagmarke mit Kunststoffkappe 50 cm | 11,50 € | 12,00 € |
| Schlagmarke mit Kunststoffkappe 60 cm | 11,50 € | 12,00 € |
| Vermessungsrohr (ehem. Tonrohr) | 2,00 € | 4,00 € |

Abstimmungsergebnis: 14 : 0

| | |
|-----------|---------------|
| 4. | Informationen |
|-----------|---------------|

Sachverhalt:

- Standortanzeige zum Neubau einer Sende- und Empfangsanlage mobiles Breitband:
FI.Nr. 4215 Stillern – wie bereits vorgestellt
Die Vorlage des erforderlichen Antrags auf Baugenehmigung erfolgt zu gegebener Zeit
- Angebot Fa. Sepp für die Gewässer- und Biotoppflege am Baggersee, eine Beauftragung soll noch nicht erfolgen.
- Endausbau der Straßen im Gewerbegebiet für 2023 geplant. Eine ausführliche Beratung und Beschlussfassung erfolgt sobald die Kostenschätzung vorliegt. Durch die Verwaltung soll geklärt werden, ob sämtliche Sparten ordnungsgemäß und ausreichend dimensioniert verlegt wurden.
- Die Vorstellung der Vorplanung zur Sanierung/Neubau der Grundschule wird in einer gesonderten Sitzung entweder am 29.03. oder 12.04.23 erfolgen.
- Pflege Außenflächen Seniorenwohnanlage
Die Mitglieder des Gemeinderates werden die Fläche in Augenschein nehmen. Ob die Art der Bepflanzung geändert werden soll wird zu einem späteren Zeitpunkt entschieden.
- Bekanntgabe des Ergebnisses der Jahresrechnung für die Betreuung „Am Wiesendanger“ durch die AWO
- Bekanntgabe der Überlassungsvereinbarung für den Trommlerzug Raisting e.V.
Es wurde darauf hingewiesen, dass der beschlossene Kostendeckel einzuhalten ist.
- Der Bürgermeister informiert über folgende Termine:
 - 02. März 2023 Infoveranstaltung in Bernbeuren zum Thema „Leben mit dem Wolf: Was haben wir gelernt?“
 - Fachtagung zum Thema „Wohnen“ am 11. März in Weilheim

Martin Höck
Erster Bürgermeister

Bernhard Schregle
Geschäftsleiter